

## Välkommen till årets bomöte

Torsdag 8 november kl 19 är såväl medlemmar som hyresgäster i Utsikten välkomna till årets bomöte. Som vanligt i Svindersviks föreningslokal med ingång bredvid Gula Huset. Passa på att möta styrelsen och ställa frågor. Som avslutning får alla lite dricka och tilltugg på Grekiska Tavernan.

## Ruttna fönsterbågar och flagnande färg

Vid den obligatoriska ventilationskontrollen gjordes en besiktning av alla badrumsfönster. Styrelsen kommer nu att beställa reparation av ruttna fönster och målning av andra. Är du medlem är det ditt ansvar att underhålla de rörliga delarna av fönstret (bågar och glas) medan föreningen har ansvar för fönsterkarmarna som sitter fast i väggen. Men om rötan även där är orsakad av bristande underhåll kan det enligt stadgarna ändå bli du som får betala för reparationen, liksom för målning av bågarna.

## Toaletten är ingen papperskorg

I toaletten får du aldrig kasta något annat än toalettpapper. Allt annat riskerar att fastna i avloppsrören och orsaka stopp och översvämningar. Köp i stället en liten papperskorg för det du behöver kasta.

## Var rädd om våra avloppsrör

Håll aldrig ut matolja eller fett i diskhon. På väg ner i rören kommer fett att stelna och till slut sätta sig som en propp någonstans med risk för översvämning. Ta för vana att i stället hålla oljan i en PET-flaska som du sedan lämnar till den mobila insamlingen eller lägger i din soppåse.

## Stamspolning 2019 i alla lägenheter

I början av nästa år ska avloppsrören i alla lägenheter spolras med högtryck för att förebygga stopp och översvämningar. Då måste alla hålla sin bostad tillgänglig. Om du vet att du ska vara bortrest i januari eller februari är det extra viktigt att du kontaktar styrelsen i förväg och lämnar en nyckel eller ordnar med att en granne kan öppna när det blir dags. Närmare information följer.

## Rökning förbjuden i garagen

Det är av brandsäkerhetsskäl förbjudet att röka i garaget. Detta framgår av förbudsskyltar vid garageinfarten. Den som ändå röker i garaget riskerar att bli uppsagd från sin plats.

## Reningsverket borrar och spränger

Som du vet håller reningsverket på att göra nya tunnlar i berget. Den här gången blir det värre än tidigare för oss eftersom tunnlar ligger så nära markytan. Du som har internet kan gå till adressen [www.svoa.se/sfa](http://www.svoa.se/sfa) där det finns en karta som visar hur långt man kommit. Kartan uppdateras varje vecka. På Brf Utsiktens Facebookgrupp brukar det också finnas information.

## Har du besökt nya caféet?

Känner du till att det har startat ett café med minilivs vid port 1 mot gården, där vi tidigare hade ett skradderi? Kemtvätten finns kvar och nu kan du också hämta paket från DHL där.

## Laddningsstolpe för elbil?

Meddela styrelsen om du har planer på att köpa en bil som behöver laddning. Då kan du få en laddstolpe med eluttag installerad på din garageplats. Det finns ännu ingen färdig prislista för laddning vilket bland annat beror på hur mycket el din bil behöver.

Styrelsen för Utsikten 1-35