

Årsstämma 19 maj 2020

Årets stämma äger rum tisdag 19 maj kl 19, som vanligt i föreningslokalen bredvid Gula Huset på gården. Motioner ska finnas hos styrelsen senast 7 april. Skriv bara en motion på varje papper eller i varje mail. Avsluta motionen med ett förslag till beslut som stämman kan säga ja eller nej till. Lägg din motion i brevlådan i port 3 eller skicka mail till e-postadressen nedan. Närmare information följer.

Henkans nya livs

Utsiktens hyresgäst Henkans Café vid busstorget har bytt namn till Henkans livs och har utökat sitt sortiment med bland annat asiatiska produkter, kvällstidningar, blommor och mycket annat. Man tar också emot inlämning till kemtvätt samt skrädveri med 30% engångsrabatt under hela februari. Öppet från kl 07 på vardagar för den som vill ha kaffe och en färsk fralla på väg till jobbet. Du kan ringa om du vill veta mer: 070-095 19 13.

Brandsyn genomförd – träd måste beskäras

Brandkåren har besökt oss för en brandsyn. De tyckte att styrelsen i stort sett gör ett bra arbete med information om brandrisker och brandsäkerhet (se exempelvis längre ned). De uppskattade särskilt att vi har kontrollerat att alla lägenheter har en fungerande brandvarnare. Men två större träd på gården, i backen mellan port 3 och 5, måste tyvärr beskäras kraftigt. Annars når inte den stora stegen på brandkårens stegbil fram till balkongerna och fönstren på huset, för att på det sättet kunna rädda boende vid en lägenhetsbrand. Vi ska också sätta upp utrymningsskyltar på alla vindar.

Brandsläckare i garagen

Nu finns två stora brandsläckare i varje garage. Titta efter var de sitter redan nu – så du vet om det skulle behövas. Instruktioner finns på anslagstavlan vid garageporten.

Minska risken för brand

Tänk på följande om du vill bidra till att minska risken för bränder:

- ✘ Ladda bara mobiler, surfplattor, elcykelbatterier mm när du själv är hemma och helst vaken.
- ✘ Dammsug bakom kyl- och frysskåp där det samlas mycket damm som kan fatta eld.
- ✘ Blockera inte trapphuset utanför din dörr med blomkrukor, barncyklar, grovsopor och liknande. Varken du själv, din familj eller brandmännen ska behöva riskera att snubbla i ett rökfyllt trapphus.
- ✘ Garageplatsen (om du har en) är inte en lagerlokal. I synnerhet inte för brännbart material eller vätskor som kan förvärra en brand som uppstår där eller på en plats bredvid.

Laddningsplatser i garagen

30 procent av alla nya bilar som såldes i Sverige under januari månad var laddningsbara. Vi kommer att göra en enkät om laddningsbehov till alla som hyr garageplats nu och hoppas att alla svarar. Vi samarbetar med Svindersvik och Henriksdalshöjden men kanske också med Hammarby Sjöstad – allt för att pressa priserna så långt det går.

Var rädd om ditt avlopp

Kasta aldrig våtservietter, hushållspapper, bomullsrondeller, tops och liknande i toaletten. Det kan leda till dyra och onödiga stopp i avloppssystemet. Skaffa i stället en liten papperskorg vars innehåll du sedan kastar i sopnedkastet. Stekfett och matlagningsolja ska du torka upp med hushållspapper eller hälla i en flaska eller plastpåse som du sedan kastar i hushållssoporna. Fett som hålls ut i diskhon stelnar när det kallnar och kan orsaka stopp längre bort i systemet. Typ fettklumpen i London!