

# Kallelse till ordinarie föreningsstämma

Styrelsen i BRF Utsikten 1-35 kallar härmed alla medlemmar till en **digital** ordinarie föreningsstämma (årsstämma) på distans **tisdag 18 maj 2021 kl 18.30** via apparna Percap och Zoom, som måste finnas installerade på din mobiltelefon.

Du måste meddela styrelsen ditt mobiltelefonnummer senast måndag 17 maj för att kunna bli inbjuden till Percap via SMS.

## Förslag till dagordning

1. Stämmans öppnande
2. Val av ordförande vid stämman
3. Val av protokollförare
4. Godkännande av dagordning
5. Val av två justerare tillika rösträknare
6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst
7. Fastställande av röstlängd
8. Ickemedlemmars närvaro
9. Föredragning av styrelsens årsredovisning
10. Föredragning av revisorns berättelse
11. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
12. Beslut om resultatdisposition
13. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
14. Beslut om arvoden för styrelse och revisorer
15. Val av styrelseledamöter och suppleanter
16. Val av revisorer
17. Val av valberedning samt sammankallande
18. Motioner
19. Stämmans avslutande

## Fullmakt för ombud

På föreningsstämman har varje medlem en röst. Innehar flera medlemmar bostadsrätten gemensamt, har de dock endast en röst tillsammans. Röstberättigad är endast den medlem som fullgjort sina förpliktelser mot föreningen.

Fysisk person får utöva sin rösträtt genom ombud. Endast medlemmens make, sambo, föräldrar, syskon och barn eller annan medlem får vara ombud. Ombud får endast företräda en medlem. Fullmakten skall vara skriftlig och daterad samt gäller högst ett år efter utfärdandet.

Lägenhet: \_\_\_\_\_  
(mitt lägenhetsnummer som står på utsidan av min dörr)

Ombud: \_\_\_\_\_  
(ombudets namn textat)

Ombud för: \_\_\_\_\_  
(mitt namn textat)

Ort och datum: \_\_\_\_\_

Namnteckning: \_\_\_\_\_  
(min namnteckning)

1 maj 2021

## Till Dig som är medlem i Utsikten 1-35

Tisdag 18 maj kl 18.30 välkomnas Du till årets digitala föreningsstämma som genomförs helt på distans med hjälp av **gratisapparna Percap** och **Zoom**, som måste finnas installerade på din smarta mobiltelefon. Du måste ha **Mobilt Bank-ID** installerat på samma telefon. Du måste också senast måndag 17 maj meddela styrelsen till vilket mobiltelefonnummer som en SMS-inbjudan till Percap ska skickas.

Alla stämmohandlingar kommer att finnas på Utsiktens hemsida från tisdag 6 maj:  
[www.utsikten1-35.se](http://www.utsikten1-35.se)

Kontakta styrelsen i god tid om du i stället vill ha handlingarna på papper. Skriv ett mail till [styrelsen@utsikten1-35.se](mailto:styrelsen@utsikten1-35.se) eller lägg en lapp i föreningens brevlåda i port 3, BV.

### Gör sedan så här för att delta i stämman:

Klicka på länken i det SMS där du fått inbjudan till stämman. Stämman startar 30 minuter senare för att du ska hinna förbereda dig.

Om du inte redan har installerat gratisappen **Percap** måste du göra det först. Har du redan appen, öppnar du den direkt.

Du måste också ha installerat gratisappen **Zoom** på din mobiltelefon för att kunna höra vad som sägs. Och för att andra ska kunna höra dig.

För att skärmen på din mobiltelefon inte ska slockna under mötet bör du i telefonens inställningar ändra skärmläckaren till avstängd eller öka tiden för när skärmläckaren ska aktiveras.

Logga in mot Percap med ditt personnummer och ditt Mobila Bank-ID.

Nu bör du se namnet "Utsiktens årsstämma 2021", en gul "Länk till videomöte" samt menyvalet "Registrera närvaro". Klicka på den och registrera dig med ditt Mobila Bank-ID.

Där finns också en text om fullmakter, en lista med ett antal bifogade dokument samt Dagordningen för mötet.

De bifogade dokumenten kan vara svårlästa på din mobiltelefon och vi rekommenderar därför att du kan läsa dem på annat sätt under tiden mötet pågår! De finns exempelvis tillgängliga på vår hemsida:  
[utsikten1-35.se](http://utsikten1-35.se)

**Hälsningar**  
**Styrelsen för Utsikten 1-35**