



UTSIKTENDIALOGEN@ANDERSSON.A.SE

Energieeffektivisering

EXTRASTÄMMA 2023-01-17

utsiktendialogen@andersson.a.se



Styrelsens Förslag

Styrelsens förslag

Kv1	Kostnad	Total besparing
Fönsteråtgärder (Grundels extraskiva)	17 000 000 SEK	12,2%
Injustering värmesystem	7 500 000 SEK	8,1%
Solceller på taket	>5 800 000 SEK	1,2%
Gemensamt elabonnemang	900 000 SEK	0,0%
Individuell debitering av varmvatten	1 000 000 SEK	1,6%
Byte till LED i trapphus	300 000 SEK	0,5%
Byte till LED i garage	70 000 SEK	0,03%

Borttaget från styrelsens förslag

Kv1	Kostnad	Total besparing
Värmeåtervinning frånluft enligt AFRY:s rapport	8 125 000 SEK	34,4%

Ej värderat/presenterat i styrelsens förslag (exempel)

- Byte av hel eller halv fönsterbåge samt renovering av karmar (vid behov)
- Värmeåtervinning från andra värmekällor (solpaneler, spillvatten etc)
- Enklare/billigare injustering av värme i lägenheter
- Utvändig tilläggsisolering av väggar mot balkong
- Ev tätning/drevning av befintliga smygar och skarvar med kallras

Prioritering av åtgärder

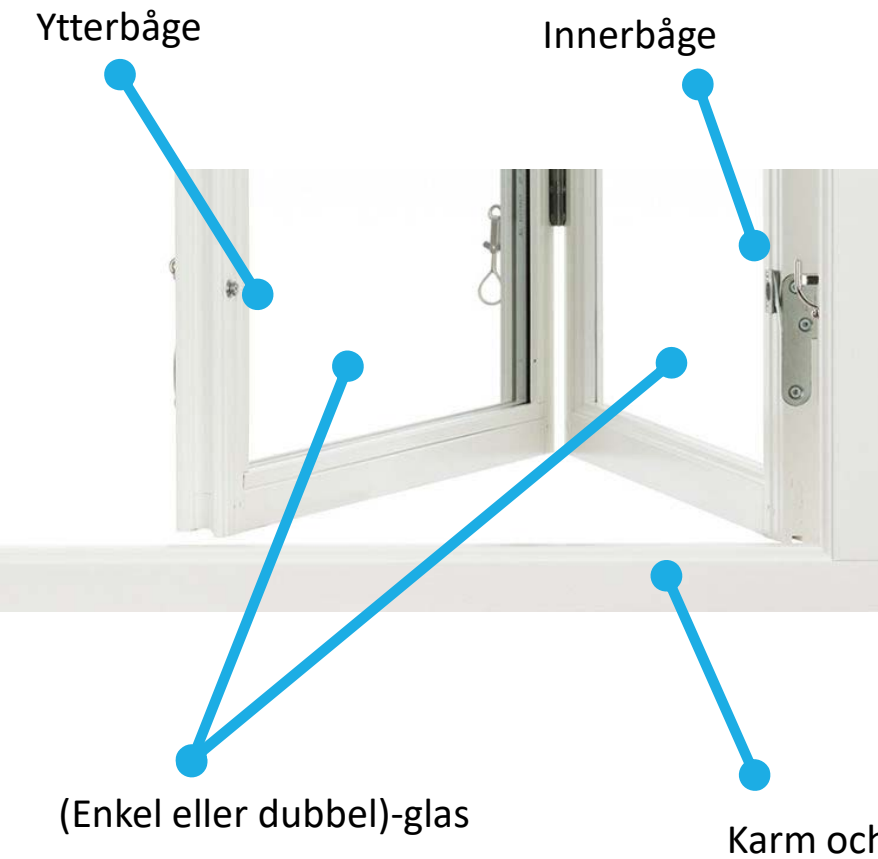
- Fokusera på stora långsiktiga, energisparande och kostadsbesparande åtgärder först
- Åtgärder med mervärden ska prioriteras
- Mindre åtgärder kan göras över tid när de är lönsamma





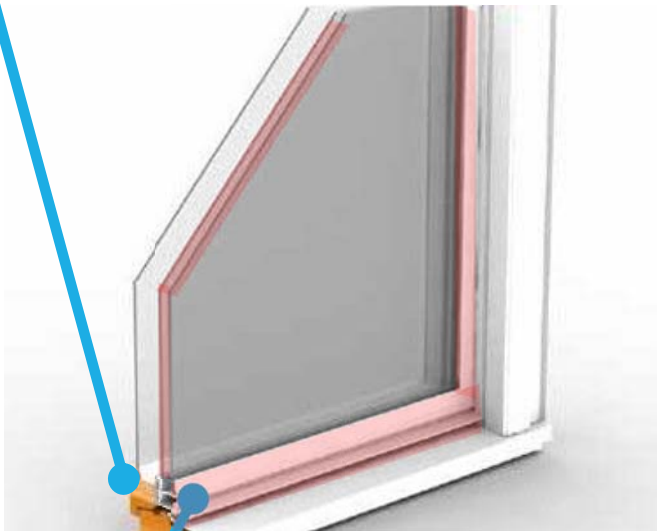
Fönster

Utbytesbågar



- Innebär att du ersätter hela eller den yttre delen av din befintliga fönsterbåge (den öppningsbara delen av fönstret)
- Befintliga fönsterpartier och karmar behålls (upptäckta skador kan åtgärdas vid montering)
- Plåtbeklädnad av karmar och fönsterpartier kan behållas eller bytas ut
- Det finns flera leverantörer på marknaden

Befintlig innerbåge av trä



Källa och bild: Prefond

Ny ytterbåge i lackad aluminium med dubbelglas

Byte av ytterbåge

- Befintlig yttre fönsterbåge i trä med enkelglas ersätts med ny ytterbåge i lackad aluminium med dubbelglas (u värde ca 1.0).
- Befintlig innerbåge av trä med enkelglas behålls
- Karmar, fönsterparti och befintlig plåtbeklädnad behålls
- Ingen förändring av fönstret innifrån, och ingen väsentlig förändring av fönstret utifrån.
- Den nya ytterbågen är formstabil och håller fönstret "fyrkantigt"
- Utbytesbågen pulverlackas i valfri kulör och förses vid behov med spröjs
- Ökar fönstrets livslängd med minst 20-25 år
- *Det finns flera leverantörer på marknaden*

25 år gammal ytterbåge i aluminium Köksfönster - Henriksdalsringen 23

- Har fungerat prickfritt i över 25 år
- Stabiliserar tidigare "hängande" fönsterbåge
- Ingen förändring av utseende inifrån eller utifrån

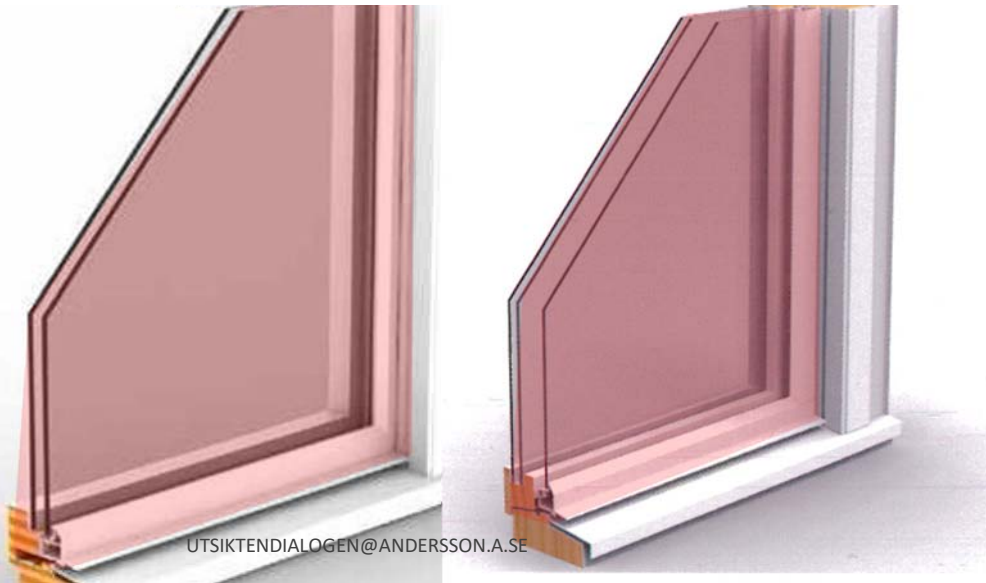




Källa och bild: Prefond

Byte av komplett båge

- Befintlig fönsterbågen ersätts med komplett ny fönsterbåge (u värde 1.0-1.1 beroende på utförande)
- Den nya bågen är av trä invändigt och av aluminium utvändigt
- Karmar, fönsterparti och befintlig plåtbeklädnad behålls
- Nytt fönster i samma utförande som idag innifrån, och ingen väsentlig förändring av fönstret utifrån.
- Utbytesbågen pulverlackas i valfri kulör och förses vid behov med spröjs
- Ökar fönstretets livslängd med minst 30 år
- *Det finns flera leverantörer på marknaden*





Tack

MEJLA UTSIKTENDIALOGEN@ANDERSSON.A.SE OM DU VILL VARA MED I VÅRT NÄTVERK

UTSIKTENDIALOGEN@ANDERSSON.A.SE