

## Extrastämman den 1 februari

Stämman tog ett beslut om att införa gemensam el med individuell mätning och debitering (IMD-el). Detta innebär ombyggnad och uppgradering av våra fem elcentraler. I samband med installation av ytterligare solceller på vindsförrådets tak renoveras även takpappen.

Stämman beslöt också att för andra gången godkänna den stadgeändring som godkändes första gången på årsstämman 16 maj 2023.

## Våra nya sopkärl väntar på våren

Vintern kom samtidigt som sopkärlen levererades. Nu står kärlen och väntar på att tjälen skall släppa och kommer att placeras ut så fort det är möjligt.

I väntan på att vi kommer i gång med att sortera ur vårt matavfall vill vi påminna om att det finns grannar som kökskomposterar med bokashi. Och det finns avsedda platser på gården för att gräva ner bokashin. Den nya näringsrika jorden använder vi sedan vid plantering i vår fina trädgård. Vill du veta mer om var du kan gräva ner din bokashi, kontakta styrelsen!

## Vår hemsida och våra pågående projekt

Svaren på de flesta frågor vi får till Styrelsen går att hitta på vår hemsida ([www.utsikten1-35.se](http://www.utsikten1-35.se)). Dock saknas tidplan för de olika projekten. Dessa har vi valt att inte publicera för er/vår säkerhet. Vi vill inte locka till oss obehöriga som vill komma in i våra lägenheter. Vi ber dig därför att fortsatt hålla koll i din brevlåda på information som gäller dig. Du är förstås också välkommen att kontakta styrelsen om du har några frågor.

## Fönsterprojektet

Persiennor som är egenmonterade hjälper Prefond med att skruva ner. Dock måste du själv sätta upp dem igen. Persiennor som är monterade mellan fönstren kan sitta kvar. Vissa balkongdörrar har en persienn monterad mellan fönsterglasen. Dessa försvinner då dörren byts ut i sin helhet.

**Fönsterbytet pågår till sommaren.** När port 19 har fått nya fönster mot gården börjar Prefond om i port 1 med fönster mot gatan och balkongdörren. Det fortsatta arbetet från 21 till 35 fortsätter därför inte förrän senare i vår. Hela projektet är förmodligen inte klart förrän i augusti. Det är därför viktigt att du meddelar styrelsen om du kommer att vara bortrest under denna tid! Alternativt att du lämnar en nyckel i föreningens brevlåda.

## HSB "mina sidor"

Du vet väl att du kan gå in på HSB's hemsida ([www.HSB.se](http://www.HSB.se)) och uppe i höger hörn hitta "logga in på Mitt HSB"? Loggar du in kan du hitta information om dina avtal, skapa felanmälan, ställa dig i våra interna köer och mycket annat.

Gå gärna in och kika och passa på att uppdatera "min profil" med dina kontaktuppgifter. Glöm inte att lägga till din mailadress! Vi skickar ut notifieringar via HSB systemet vid uppdateringar av hemsidan samt påminnelser inför stämmor och bomöten.

## Du måste lämna tillträde till Din lägenhet!

Vi upprepar oss!

I flera lägenheter har våra entreprenörer inte blivit insläppta. Detta förhåller entreprenörernas arbete och innebär **merkostnader för föreningen.**

Hälsningar från Styrelsen