

Brf Utsikten1-35 Org nr 769606-8605

## Protokoll årsstämma 2024-05-14 Brf Utsikten 1-35

- Plats: Brf Svindersviks föreningslokal
- Närvarande: 38 registrerade röstberättigade medlemmar varav 8 med fullmakt
- Bilagor:
1. Kallelse med dagordning
  2. Närvarolista tillika röstlängd
  3. Styrelsens redovisningshandlingar för 2023
  4. Revisionsberättelse
  5. Motion inkl styrelsens svar

- § 1 **Stämmans öppnande**  
Föreningens ordförande Anders Egerö hälsade de närvarande välkomna och förklarade sen stämman för **Bostadsrättsföreningen Utsikten 1-35** öppnad.
- § 2 **Val av ordförande vid stämman**  
Till mötesordförande valde stämman Alexander Nordgren Selar.
- § 3 **Anmälan om ordförandes val av protokollförare**  
Till att föra protokollet utsåg ordföranden Gunnel Unge.
- § 4 **Godkännande av dagordning**  
Stämman godkände dagordningen (**bilaga 1**).
- § 5 **Val av två justeringsmän tillika rösträknare**  
Till justeringsmän tillika rösträknare valdes Yvonne Ljungström och Marie-Christine Berglund.
- § 6 **Frågan om stämman blivit stadgeenligt utlyst**  
Kallelse med styrelsens proposition hade delats ut till alla medlemmar i föreningen den 29-30 april, dvs två veckor före mötet. Kallelsen hade också lagts in på hemsidan tillsammans med årsredovisningen. Mötet beslöt att stämman var stadgeenligt utlyst.
- § 7 **Fastställande av röstlängd**  
Närvarolistan fastställdes som röstlängd (**bilaga 2**). På mötet närvarade 38 röstberättigade medlemmar varav 8 med fullmakt.
- § 8 **Icke-medlemmars närvaro**  
Mötet beslöt att stämman skulle vara öppen även för icke-medlemmar.
- § 9 **Styrelsens årsredovisning, föredragning**  
Styrelsens redovisningshandlingar för verksamhetsåret 2023 har legat på hemsidan (**bilaga 3**) och föredrogs i sammandrag av Anders Egerö. Stämman beslöt att fastställa och lägga årsredovisningen med godkännande till handlingarna.

AVS

MEB  
SM



**§ 10 Revisorernas berättelse, föredragning**  
Föreningens externa revisor Margareta Kleberg samt föreningens interna revisor Kjell Bergström hade inlämnat revisionsberättelsen för verksamhetsåret 2023. Den föredrogs delvis av ordföranden. Stämman beslöt att lägga revisionsberättelsen till handlingarna (**bilaga 3**).

**§ 11 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**  
Stämman beslöt enhälligt att fastställa resultat- och balansräkningen.

**§ 12 Beslut om resultatdisposition**  
Stämman beslöt enhälligt att godkänna resultatdispositionen i enlighet med årsredovisningen.

**§ 13 Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöter**  
Stämman beviljade enhälligt styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2023.

**§ 14 Beslut om arvode för styrelse, revisorer och valberedningen**  
Stämman beslöt att fastställa valberedningens förslag om styrelsens arvode för tiden fram till årsstämman 2025 om sammanlagt nio (9) prisbasbelopp att fördelas av styrelsen inom styrelsen, därutöver en jullunch.

Stämman beslöt att revisorernas arvode för verksamhetsåret 2024 ska utgå enligt följande:

- Föreningens interna revisor: fyra tiondels (0,4) prisbasbelopp
- Föreningens externa revisor, Margareta Kleberg, BDO Mälardalen AB:  
Enligt faktura.  
Vidare beslöt stämman att valberedningens medlemmar ska ersättas med en måltid för en högsta kostnad av 999 kr per person för tiden fram till årsstämman 2025.

**§ 15 Val av styrelseledamöter och suppleanter**  
Tidigare valda ordinarie styrelseledamöter med **1 år kvar är Gunnel Unge, Ivan Brodey, Alexander Nordgren Selar.**

Till **ordinarie** styrelseledamöter för 2 år valde stämman i enlighet med valberedningens förslag:

- **Anders Egerö** (omval)
- **Margaretha Björkman** (omval)
- **Rebeka Négéri-Sima** (omval)
- **Simon Nordström** (omval)

Till **suppleant** för 1 år valde stämman i enlighet med valberedningens förslag

- **Haris Sahman** (omval)

ANS  
MEB  
SM



**§ 16 Val av revisorer**

Till revisorer omvalde stämman på 1 år:

- Margaretha Kleberg, BDO Mälardalen AB (Auktoriserad revisor),
- Kjell Bergström (föreningens interna revisor)

**§ 17 Val av valberedning**

Till valberedning utsåg stämman på 1 år:

- Marie-Christine Berglund (nyval)
- Mason Lee (omval)
- Giacomo Seidinari (omval, sammankallande)

**§ 18 Motioner**

Till stämman hade bara en motion inlämnats:

*Önskemål om särskilt och lättillgängligt utrymme för cykelpendlare med möjlighet att låsa fast cykeln . Motionär Peter Sandström, HR 29*

Styrelsen hade svarat att man förstod dilemmat gällande trängseln i våra cykelrum. Styrelsen lovade att efter samtliga energisparprojekt lägga tid på att undersöka möjligheten att erbjuda pendlingscyklister ett eget cykelrum, troligtvis avgiftsbelagt.

Stämman beslöt i enlighet med styrelsens förslag att motionen därmed var besvarad.

**§ 19 Stämmans avslutande**

Mötesordförande Alexander Nordgren Selar förklarade stämman avslutad och tackade alla för deras aktiva deltagande.


Vid protokollet

Mötesordförande

  
Gunnel Unge

  
Alexander Nordgren Selar

**Justeras:**

  
Yvonne Ljungström

  
Marie-Christine Berglund

